

Утверждаю:

Директор
ООО «Теплосбыт»

Юмин Г.Ю.

**Регламент подключения (технологического присоединения) к системе
теплоснабжения ООО «Теплосбыт»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «Теплосбыт» (далее - Общество), включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет» и блок схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.

1.2. Настоящий Регламент разработан с учетом требований:

- Федерального закона РФ от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения от 30.11.2021 № 2115 (далее – Правила подключения);

1.3. В настоящем Регламенте используются следующие основные понятия в соответствии с Правилами подключений:

	Наименование	Определение
1	Подключение	совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту после подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения потреблять тепловую энергию из этой системы теплоснабжения, в том числе в связи с увеличением ранее подключенной тепловой нагрузки, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения
2	Исполнитель	теплоснабжающая или теплосетевая организация, соответствующая утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям, владеющая на праве собственности или на ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, теплоснабжающая или теплосетевая организация, планирующая выполнение мероприятий по строительству источников теплоснабжения и (или) тепловых сетей, в случае если информация о таких мероприятиях учтена

		в действующей схеме теплоснабжения, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение объекта, расположенного в границах определенного в соответствии со схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения (далее - радиус эффективного теплоснабжения)
3	Заявитель	лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, в том числе увеличить ранее подключенную тепловую нагрузку, а также теплоснабжающая или теплосетевая организация в случаях, предусмотренных пунктами 6 и 26 Правил подключения
4	Смежные организации	организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения. Под смежной организацией в целях настоящих Правил понимается также индивидуальный предприниматель, владеющий на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения
5	Акт о подключении	акт о подключении (техническом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, приведенный в приложении N 2 Правил подключения. Указанный документ подтверждает завершение подключения, включая данные о балансовой принадлежности (указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или на ином законном основании) и эксплуатационной ответственности
6	Акт о готовности	акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, приведенный в приложении N 1 Правил подключения. Указанный документ подтверждает выполнение заявителем условий подключения
7	Технические условия подключения	документ, используемый в целях архитектурно-строительного проектирования объекта капитального строительства, содержащий технические требования для подключения объекта капитального строительства (в том числе требования к узлу учета тепловой энергии) и являющийся обязательным приложением к договору на подключение (технологическое присоединение)

2. Информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта ООО «Телосбыт»

Место нахождения: 454087, г. Челябинск, ул. Троицкая, 1в, оф. 215

График работы: рабочие дни Понедельник - Четверг с 8-00 до 17-00, Пятница с 8-00 до 16-00
перерыв на обед с 12-00 до 13-00

Справочные телефоны по вопросам технологического присоединения: 8-922-639-37-44.

Адрес официального сайта ООО «Теплосбыт»: <https://teplosb.ru/>

Электронный адрес: ooo.teplosbyt@yandex.ru

3. Сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому подключению) к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системам теплоснабжения ООО «Теплосбыт» на территории Челябинской области ежегодно утверждается Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области и применяется в случаях, когда имеется техническая возможность подключения.

<https://mintarif.gov74.ru/mintarif/documents/solutionsheatingbefore.htm>

В случае отсутствия технической возможности подключения Исполнитель выбирает один из вариантов создания технической возможности подключения (п.24 Правил подключения):

- 1) заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;
- 2) заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя.

4 Блок-схема последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (от момента заключения договора о подключении и до момента пуска тепловой энергии на подключаемый объект)

Приложение №1 к регламенту

Приложение №1 к регламенту

**Блок-схема последовательности действий, осуществляемых при подключении
(технологическом присоединении) к системе теплоснабжения
(от момента заключения договора о подключении и до момента пуска тепловой энергии на
подключаемый объект)**

Действия Заявителя

